

**4<sup>ème</sup> séminaire annuel du Center for Real Estate  
Management, CREM**  
**18 avril 2018**  
**Salle A 709**

**9h – Accueil des participants**

**9h10 – Introduction du séminaire, Fabrice Larceneux, Arnaud Simon**

**9h15 – Jean Cavailhès, CESAER, INRA.** Prix des logements : Les « fondamentaux » à l'épreuve des faits

- Discutante : Yasmine Essafi, Université Paris-Dauphine

**9h45 – Thomas Lefebvre, MeilleursAgents.** Bigger and not too far: How the trade-off between purchasing power and transport connectivity shaped the evolution of the Paris area housing market; *co-écrit avec Pierre Vidal*

- Discutant : Alexandre Coulondre, Lab'Urba, Université Paris Est

**10h15 – Alexandre Coulondre, Lab'Urba, Université Paris Est.** Le potentiel des données DVF dans l'analyse des marchés immobiliers locaux. Le cas d'une typologie des micromarchés du logement à Bordeaux Métropole.

- Discutant : Alexis Pourcelot, BNP Paribas Real Estate

**10h45 – Pause-café**

**11h15 – Stéphanie Lotz, Lab'Urba, Université Paris Est.** L'armée, un aménageur ou un déménageur du territoire ?

- Discutant : Paul Andriot, RQR Real Quality Rating

**11h45 – François-Xavier de Vaujany, M&O, Université Paris-Dauphine.** Organizational Legitimation on the Floor: A Phenomenological Approach to Tours of Collaborative Spaces

- Discutante : Stéphanie Lotz, Lab'Urba, Université Paris Est

**12h15 – Déjeuner**

**14h – Alexandre Flage, Université Bourgogne Franche-Comté.** Ethnic and Gender Discrimination in Rental Housing Market: Evidence from Meta-Analysis of Correspondence Tests, 2006-2017.

- Discutant : Kassoum Ayouba, CESAER, AgroSup Dijon.

**14h30 – Raphaël Languillon, Université de Genève.** Fascinantes verticalités, fascisantes urbanités ? Réflexion critique sur les prémices néo-totalitaires de la métropole contemporaine au stade Dubaï du capitalisme.

- Discutant : Alexandre Flage, Université Bourgogne Franche-Comté.

**15h – Véronique Flambard, LEM, Université Catholique de Lille.** Housing Allowances Alone Cannot Prevent Rent Arrears

- Discutante : Barbara Castillo Rico, AMSE, Banque de France

### **15h30 – Pause-café**

**16h – Kassoum Ayouba, CESAER, AgroSup Dijon.** Does Airbnb disrupt the private rental market? An empirical analysis for French cities; *co-écrit avec Marie-Laure Breuille, Camille Grivault, Julie Le Gallo*

- Discutant : Thomas Lefebvre, MeilleursAgents

**16h30 – Barbara Castillo Rico, AMSE, Banque de France.** How does economic environment affect intergenerational wealth mobility? ; *co-écrit avec Bertrand Garbinti, Frédérique Savignac.*

- Discutant : Jean-Baptiste Coulomb, Université Paris-Dauphine

**17h – Entreprenariat : QUASIAQUI, Jean-Baptiste Massif.** La location avec option d'achat dans l'immobilier

**17h30 – Entreprenariat : KADRAN, Alexandre Hottiaux.** La vente au cadran et les enchères immobilières en ligne